

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

---

*Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2025. július 30. napján tartandó rendkívüli ülésére*

*Készítette: Erdősné dr. Kocsis Helga Polgármesteri irodavezető*

**Tárgy:** Javaslat a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálására

**Tisztelt Gazdasági és Pénzügyi Bizottság!**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatásáról szóló 26/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján az Önkormányzat vissza nem térítendő támogatást nyújt a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítéséhez, szabványosításához.

Az önkormányzati támogatás elnyerése pályázati eljárás útján történik. [Rendelet 6.§ (1)]

A Rendelet 6. § (2) bekezdése alapján:

„(2) A pályázati felhívás tartalmi elemeiről és megjelentetéséről a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: GPB) és a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság (a továbbiakban: KFÜB) véleményének kikérését követően a Polgármester dönt.”

A pályázat fenti rendelet alapján került kiírásra és kerül elbírálásra.

A Rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében:

„(1) Az önkormányzati támogatás mértéke a pályázat szerint támogatható és elfogadott tevékenységek bruttó összköltségének (továbbiakban: összköltség) legfeljebb 30%-a.”

A részletes pályázati feltételeket, a 2025. április 22. napján közzétett pályázati felhívás tartalmazta. A pályázatot 2025. június 30. napjáig lehetett benyújtani.

A pályázati felhívásra 3 db pályázat került benyújtásra és befogadásra.

**I. A pályázó megnevezése: 1165 Budapest, Budapesti út 121/A-C. és**

**1165 Budapest, Összefogás sétány 4-6.**

Összefogás Lakásszövetkezet

Szövetkezeti elnök: Abonyi János

A pályázat célja: villámvédelmi rendszer korszerűsítése, szabványosítása.

A beruházás bruttó összköltsége: 10.645.451 Ft, melyből **támogatható költség: 10.645.451 Ft.**

**Igényelt támogatási összeg** a támogatható bruttó összköltség 30 %-a, azaz **3.193.635 Ft.**

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásban foglaltaknak **megfelel.**

## **II. A pályázó megnevezése: 1165 Budapest, Orsika tér 7-11.**

Összefogás Lakásszövetkezet

Szövetkezeti elnök: Abonyi János

A pályázat célja: villámvédelmi rendszer korszerűsítése, szabványosítása.

A beruházás bruttó összköltsége: 7.251.179 Ft, melyből **támogatható költség: 7.251.179.-Ft.**

**Igényelt támogatási összeg** a támogatható bruttó összköltség 30 %-a, azaz **2.175.354 Ft.**

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak **megfelel.**

## **III. A pályázó megnevezése: 1165 Budapest, Rutafa utca 9-19.**

Összefogás Lakásszövetkezet

Szövetkezeti elnök: Abonyi János

A pályázat célja: villámvédelmi rendszer korszerűsítése, szabványosítása.

A beruházás bruttó összköltsége: 7.144.654 Ft, melyből a **támogatható költség: 7.144.654 Ft.**

**Igényelt támogatási összeg** a támogatható bruttó összköltség 30 %-a, azaz **2.143.396 Ft.**

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak **megfelel.**

A pályázati felhívásra benyújtott pályázatok pozitív elbírálása esetén a pályázók támogatáshoz szükséges keretösszeg összesen: 7.512.385 Ft.

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) rendelet 34. melléklet „Pályázati keret” megnevezésű 44. során eredetileg e célra 6.000.000 Ft állt rendelkezésre, azonban e keretösszeg a polgármesteri fejlesztési céltartalék keret terhére **7.512.385 Ft-ra** kiegészítésre került.

A pályázatok elbírálásáról - a rendelkezésre álló támogatási keret figyelembevételével - a GPB és a KFÜB javaslata alapján a Polgármester dönt. [Rendelet 6. § (4)]

A benyújtott pályázatok a Bizottság rendelkezésére állnak a bizottsági ülésen. A pályázatok értékelő lapjai jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

### **Határozati javaslat I:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a **1165 Budapest, Budapesti út 121/ A-C.**

és a **1165 Budapest, Összefogás sétány 4-6.** szám alatti szövetkezeti lakóépületek (Összefogás Lakásszövetkezet, Szövetkezeti elnök: Abonyi János) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (10.645.451.- Ft) **30 %-**ának megfelelő, azaz **3.193.635 Ft** összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést.

Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.

Határidő: 2025. augusztus 7.

Felelős: Kovács Raymund bizottsági elnök  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

## Határozati javaslat II:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a **1165 Budapest, Orsika tér 7-11.** szám alatti szövetkezeti lakóépületek (Összefogás Lakásszövetkezet, Szövetkezeti elnök: Abonyi János) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (7.251.179.- Ft) **30 %-**ának megfelelő, azaz **2.175.354 Ft** összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést.

Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.

Határidő: 2025. augusztus 7.

Felelős: Kovács Raymund bizottsági elnök  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

## Határozati javaslat III:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a **1165 Budapest, Rutafa utca 9-19.** szám alatti szövetkezeti lakóépületek (Összefogás Lakásszövetkezet, Szövetkezeti elnök: Abonyi János) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (7.144.654.- Ft) **30 %-**ának megfelelő, azaz **2.143.396 Ft** összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést.

Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.

Határidő: 2025. augusztus 7.

Felelős: Kovács Raymund bizottsági elnök  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt.: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter  
polgármester

**Mellékletek:**

1. sz. Pályázat értékelő lap -1165 Budapest, 1165 Budapest, Budapesti út 121. A-C. és a 1165 Budapest, Összefogás sétány 4-6. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Összefogás Lakásszövetkezet)
2. sz. Pályázat értékelő lap - 1165 Budapest, Orsika tér 7-11. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Összefogás Lakásszövetkezet)
3. sz. Pályázat értékelő lap -1165 Budapest, Rutafa utca 9-19. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Összefogás Lakásszövetkezet)